

Информационное сообщение

В соответствии с постановлением от 14 августа 2017 года №303 администрации г. Володарска Володарского района Нижегородской области «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков», администрация г. Володарска сообщает, что 26 сентября 2017 года в 14-00 часов по адресу: г. Володарск, ул. Кооперативная, дом 2 состоится аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории г. Володарска.

№ лота	Разрешенное использование	Местоположение (адрес), кадастровый номер	Площадь участка (кв. м)	Начальный размер арендной платы в год (руб.)	Сумма задатка (20%) (руб.)	Шаг аукциона (3%) (руб.)	Вид права
1.	Для автосервиса	Нижегородская область, г. Володарск, ул. Больничная, уч.15-Д, кадастровый номер 52:22:1100011:1993	705,0	100 000,0	20 000	3 000	Аренда сроком на 10 лет
2.	Гаражи и автостоянки для постоянного хранения грузовых автомобилей	Нижегородская область, г. Володарск, ул. Больничная, уч.13Е/1, кадастровый номер 52:22:1100011:2112	550,0	95 000	19 000	2 850	Аренда сроком на 10 лет

Организатор аукциона – администрация города Володарск Володарского района Нижегородской области.

Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы в год.

Место и порядок приема заявок:

Заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Володарск, ул. Кооперативная, дом 2, каб. 9 (конт. тел. 8(83136)4-12-54) в рабочие дни с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.30 (в пятницу – прием до 15.30).

Для участия в аукционе заявитель обращается в администрацию города Володарска лично или через своего представителя с нотариально заверенной доверенностью.

Для участия в аукционе Претенденты представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- документы, подтверждающие внесение задатка,

- юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельство о Государственной регистрации юридического лица.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер арендной платы земельного участка.

Один претендент имеет право подать в отношении предмета аукциона только одну заявку на участие в аукционе.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник, аукцион признается несостоявшимся. Единственному участнику, принявшему участие в аукционе, направляются три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Победитель аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка должны подписать его и представить в уполномоченный орган.

Сроки приема заявок:

- начало приема заявок 25 августа 2017 года с 14 час.00 мин.

- окончание приема заявок – 21 сентября 2017 года 16 час. 00 мин.

Порядок внесения задатка:

Задаток для участия в аукционе в размере, указанном в настоящем информационном сообщении, перечисляется по следующим банковским реквизитам:

Получатель: УФК по Нижегородской области (администрация г. Володарска)

ИНН 5214001723, КПП 521401001, л/счет №05323022540

Банк получателя: Волго-Вятское ГУ Банка России г. Нижний Новгород

БИК – 042202001, лицевой счет 05323022540

Расчетный счет: 40302810922023000033 ОКТМО 2263103

Назначение: КБК 00000000000000000000 (Задаток для участия в аукционе)

Признание заявителей участниками аукциона производится аукционной комиссией по адресу: г. Володарск, ул. Кооперативная, дом 2, каб. 9 конт. тел. 8(83136)4-12-54. – 22 сентября 2017 года в 15 час.00 мин..

Претенденты, задатки которых не поступили на 22 сентября 2017 года на указанный выше счет, к участию в аукционе не допускаются. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, является выписка со счета организатора торгов.

Задатки, внесенные участниками аукциона, не признанными победителями, подлежат возврату в течение 3 дней после подписания протокола о результатах аукциона.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона, о чем он извещает участников аукциона в течение 3 дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона и возвращает внесенные задатки.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем, а также, задаток, внесенный единственным участником аукциона, засчитывается в счет оплаты по договору аренды земельного участка

Для участия в аукционе заявитель обращается а администрацию города Володарск лично или через своего представителя с нотариально заверенной доверенностью.

Заявки принимаются с момента публикации ежедневно (по рабочим дням) по адресу: г. Володарск, ул. Кооперативная, дом 2, каб. 9 конт. тел. 8(83136)4-12-54.

Для участия в аукционе Претенденты представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельство о Государственной регистрации юридического лица.

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства определяются проектом.

В соответствии с требованиями Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 №861, информация о возможности электроснабжения объектов к сетям электроснабжения будет осуществляться непосредственно заявителю при предоставлении им запроса в Центр обслуживания клиентов по адресу: г. Дзержинск, пр. Ленина, 98, тел. 8(8313)-27-96-80.

Центральное водоснабжение и водоотведение отсутствуют.

Осмотр земельных участков на местности проводится самостоятельно в любое время. Осмотр совместно с представителем администрации возможен в рабочие дни с 8.00 до 11.30 и с 13.00 до 16.30.

Регистрация участников состоится 26 сентября 2017 года с 13-30 до 13-45
по адресу: г. Володарск, ул. Кооперативная, д. 2, каб. 9 (Конт. тел. 8(83136) 4-12-54)